



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.04.2015

№ 208-пп

г. Тверь

О внесении изменений в постановление Правительства Тверской области от 12.08.2014 № 397-пп

В связи с изменением федерального законодательства Правительство Тверской области постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Тверской области от 12.08.2014 № 397-пп «Об утверждении перечня категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, порядка формирования списков таких граждан и сводного по Тверской области реестра таких граждан в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Постановление) следующие изменения:

а) дополнить Постановление пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Установить, что:

а) уровень доходов и стоимости подлежащего налогообложению имущества граждан и совместно проживающих членов их семей определяются в порядке, установленном законом Тверской области от 27.09.2005 № 113-ЗО «О порядке признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда»;

б) размер обеспеченности гражданина и совместно проживающих с ним членов его семьи общей площадью жилых помещений определяется как отношение суммарной общей площади всех жилых помещений, занимаемых гражданином и (или) совместно проживающими с ним членами его семьи по договорам социального найма и (или) на праве членства в жилищном, жилищно-строительном кооперативе и (или)

принадлежащих им на праве собственности, на количество таких членов семьи гражданина.»;

б) пункт 3 Постановления изложить в следующей редакции:

«3. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Тверской области организовать работу по реализации права граждан на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в соответствии с настоящим постановлением.»;

в) перечень категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденный Постановлением, изложить в новой редакции (приложение 1 к настоящему постановлению);

г) в порядке формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и сводного по Тверской области реестра таких граждан в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденном Постановлением (далее – Порядок):

в пункте 1 раздела I Порядка слова «, на территориях которых расположены земельные участки, отобранные для реализации Программы (далее – органы местного самоуправления),» заменить словами «(далее – органы местного самоуправления)»;

пункт 8 раздела II Порядка изложить в следующей редакции:

«8. Гражданин имеет право подать заявление только в один орган местного самоуправления.

Гражданин, включенный органом местного самоуправления в список граждан, имеет право на приобретение жилья экономического класса на условиях Программы в любом объекте жилищного строительства, строящемся (построенном) в рамках Программы на территории Тверской области.»;

пункт 15 раздела II Порядка изложить в следующей редакции:

«15. Выписка из решения органа местного самоуправления о включении гражданина в список граждан в том числе должна содержать следующую информацию:

а) категорию граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках Программы, к которой относится гражданин;

б) присвоенный заявителю порядковый номер в списке граждан.»;

пункт 32 раздела III Порядка изложить в следующей редакции:

«32. После получения от застройщика, реализующего проект жилищного строительства на территории Тверской области в рамках Программы, информации о получении разрешения на строительство Министерство направляет сведения сводного реестра граждан такому застройщику не позднее 3 месяцев после получения застройщиком разрешения на строительство.»;

д) приложение 2 к Порядку изложить в новой редакции (приложение 2 к настоящему постановлению).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор области



А.В. Шевелев

Приложение 1
к постановлению Правительства
Тверской области
от 28.04.2015 № 208-пп

«Приложение 1
к постановлению Правительства
Тверской области
от 12.08.2014 № 397-пп

Перечень

категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

Право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации на территории Тверской области программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» имеют граждане, постоянно проживающие на территории Тверской области, из числа граждан:

1) имеющих обеспеченность общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающей 18 квадратных метров (не более 32 квадратных метров на одиноко проживающего гражданина), в случае, если доходы гражданина и указанных членов его семьи не превышают 120 % на человека от среднедушевого денежного дохода в Тверской области за последний отчетный год по данным Росстата и стоимость имущества, находящегося в собственности гражданина и (или) таких членов его семьи и подлежащего налогообложению, не превышают 5 000 000 рублей;

2) относящихся к иным категориям граждан, предусмотренным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2012 № 1099 «О некоторых вопросах реализации Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» в части обеспечения права отдельных категорий граждан на приобретение жилья экономического класса.».

Приложение 2
к постановлению Правительства
Тверской области
от 28.04.2015 № 208-пп

«Приложение 2
к порядку формирования списков
граждан, имеющих право на
приобретение жилья экономического
класса, и сводного по Тверской области
реестра таких граждан в рамках
реализации программы «Жилье для
российской семьи» в рамках
государственной программы
Российской Федерации «Обеспечение
доступным и комфортным жильем и
коммунальными услугами граждан
Российской Федерации»

Перечень документов,
представляемых для включения в список граждан, имеющих право на
приобретение жилья экономического класса в рамках реализации на
территории Тверской области программы «Жилье для российской семьи» в
рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение
доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан
Российской Федерации»

1. Граждане, имеющие обеспеченность общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающей 18 кв. метров в расчете на одного человека (32 кв. метра на одиноко проживающего гражданина), в случае если доходы гражданина и указанных членов его семьи не превышают 120 % на человека от среднедушевого денежного дохода в Тверской области за последний отчетный год по данным Росстата и стоимость имущества, находящегося в собственности гражданина и (или) таких членов его семьи и подлежащего налогообложению, не превышает 5 000 000 рублей, к заявлению о включении в списки граждан прилагают следующие документы:

- а) копию паспорта;
- б) копию трудовой книжки (в случае если заявитель не зарегистрирован по месту жительства в жилом помещении на территории Тверской области);
- в) копии документов, содержащих сведения о доходах;
- г) копию одного из следующих документов:

правоустанавливающие документы на занимаемое жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

свидетельство о государственной регистрации права на жилое помещение;

договор найма жилого помещения или договор социального найма жилого помещения;

д) копии документов о составе семьи (свидетельства о рождении, о заключении брака, решение об усыновлении (удочерении), судебные решения и иные документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации подтверждают членство семьи заявителя);

е) копии налоговых деклараций о доходах за расчетный период, заверенных налоговыми органами, или другие документы, подтверждающие доходы гражданина и всех членов его семьи;

ж) копии документов, подтверждающих право собственности гражданина и членов его семьи на движимое и недвижимое имущество, подлежащее налогообложению;

з) копии документов, подтверждающих сведения о стоимости принадлежащего на праве собственности гражданину и членам его семьи налогооблагаемого движимого и недвижимого имущества.

2. Граждане, состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, указом Президента Российской Федерации, а также граждане, признанные нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по указанным основаниям, но не состоящие на таком учете, к заявлению о включении в списки граждан прилагают следующие документы:

а) копию паспорта;

б) копию трудовой книжки (в случае если заявитель не зарегистрирован по месту жительства в жилом помещении на территории Тверской области);

в) копию справки по форме 2-НДФЛ (для работающих граждан и граждан, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей);

г) копию решения органа местного самоуправления о признании гражданина нуждающимся в улучшении жилищных условий или копию справки о постановке на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий (в случае если граждане состоят на учете).

3. Граждане, проживающие в жилом помещении, которое в установленном порядке признано непригодным для проживания, либо в жилом помещении в многоквартирном доме, который в установленном порядке признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции,

независимо от размеров занимаемого жилого помещения, к заявлению о включении в списки граждан прилагают следующие документы:

- а) копию паспорта;
- б) копию трудовой книжки, в случае если заявитель не зарегистрирован по месту жительства в жилом помещении на территории Тверской области;
- в) копию справки по форме 2-НДФЛ (для работающих граждан и граждан, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей);
- г) копию справки органа местного самоуправления о признании жилого помещения, в котором проживает заявитель, непригодным для проживания либо признанным аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

4. Граждане, которые в установленном законодательством порядке являются участниками государственных или муниципальных программ, иных мероприятий и имеют право на получение социальных выплат (субсидий) на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств бюджетов всех уровней, к заявлению о включении в списки граждан прилагают следующие документы:

- а) копию паспорта;
- б) копию трудовой книжки (в случае если заявитель не зарегистрирован по месту жительства в Тверской области);
- в) копию справки по форме 2-НДФЛ (для работающих граждан и граждан, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей);
- г) копию справки, подтверждающей, что заявитель и (или) члены его семьи в установленном законодательством Российской Федерации, законодательством Тверской области, муниципальными правовыми актами порядке являются участниками государственных или муниципальных программ, иных мероприятий и имеют право на получение социальных выплат (субсидий) на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств бюджетов всех уровней;
- д) копию одного из следующих документов:
 - справка о составе семьи и занимаемой площади по установленной форме либо выписка из домовой книги;
 - правоустанавливающие документы на занимаемое жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;
 - свидетельство о государственной регистрации права на жилое помещение;
 - договор найма жилого помещения или договор социального найма жилого помещения.

5. Граждане, имеющие трех и более детей, независимо от размеров занимаемого жилого помещения, к заявлению о включении в списки граждан прилагают следующие документы:

а) копию паспорта;

б) копию трудовой книжки (в случае если заявитель не зарегистрирован по месту жительства в Тверской области);

в) копию справки по форме 2-НДФЛ (для работающих граждан и граждан, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей);

г) копии документов, подтверждающих состав семьи (свидетельство о рождении ребенка, свидетельство о заключении брака, решение об усыновлении (удочерении), судебное решение о признании членом семьи и иные документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации подтверждают членство семьи заявителя);

д) копию одного из следующих документов:

справка о составе семьи и занимаемой площади по установленной форме либо выписка из домовой книги;

правоустанавливающие документы на занимаемое жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилое помещение;

договор найма жилого помещения или договор социального найма жилого помещения.

6. Граждане, имеющие одного ребенка и более, при этом возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет, к заявлению о включении в списки граждан прилагают следующие документы:

а) копии паспортов заявителя и супруга (супруги);

б) копию трудовой книжки (в случае если заявитель не зарегистрирован по месту жительства в Тверской области);

в) копию справки по форме 2-НДФЛ (для работающих граждан и граждан, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей);

г) копии документов, подтверждающих состав семьи (свидетельство о рождении ребенка, свидетельство о заключении брака, решение об усыновлении (удочерении), судебное решение о признании членом семьи и иные документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации подтверждают членство семьи заявителя);

д) копию одного из следующих документов:

справка о составе семьи и занимаемой площади по установленной форме либо выписка из домовой книги;

правоустанавливающие документы на занимаемое жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилое помещение;

договор найма жилого помещения или договор социального найма жилого помещения.

7. Граждане - участники накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих к заявлению о включении в списки граждан прилагают следующие документы:

а) копию паспорта;

б) копию свидетельства участника накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих;

в) копию справки по форме 2-НДФЛ (для работающих граждан и граждан, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей);

г) копию одного из следующих документов:

справка о составе семьи и занимаемой площади по установленной форме либо выписка из домовой книги;

правоустанавливающие документы на занимаемое жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

свидетельство о государственной регистрации права на жилое помещение;

договор найма жилого помещения или договор социального найма жилого помещения.

8. Граждане, для которых работа в федеральных органах государственной власти, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления является основным местом работы, к заявлению о включении в списки граждан прилагают следующие документы:

а) копию паспорта;

б) копию трудовой книжки;

в) копию справки по форме 2-НДФЛ (для работающих граждан);

г) копию одного из следующих документов:

справка о составе семьи и занимаемой площади по установленной форме либо выписка из домовой книги;

правоустанавливающие документы на занимаемое жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

свидетельство о государственной регистрации права на жилое помещение;

договор найма жилого помещения или договор социального найма жилого помещения.

9. Граждане, для которых работа в государственных и муниципальных учреждениях, являющихся научными организациями или организациями научного обслуживания, в качестве научных работников, специалистов научной организации или работников сферы научного обслуживания, в государственных и муниципальных образовательных учреждениях, государственных и муниципальных учреждениях здравоохранения, культуры, социальной защиты, занятости населения, физической культуры и спорта является основным местом работы, к заявлению о включении в списки граждан прилагают следующие документы:

- а) копию паспорта;
- б) копию трудовой книжки;
- в) копию справки по форме 2-НДФЛ (для работающих граждан и граждан, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей);
- г) копию одного из следующих документов:
 - справка о составе семьи и занимаемой площади по установленной форме либо выписка из домовой книги;
 - правоустанавливающие документы на занимаемое жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;
 - свидетельство о государственной регистрации права на жилое помещение;
 - договор найма жилого помещения или договор социального найма жилого помещения.

10. Граждане, для которых работа в градообразующих организациях, в том числе входящих в состав научно-производственных комплексов наукоградов, независимо от организационно-правовой формы таких организаций, является основным местом работы, к заявлению о включении в списки граждан прилагают следующие документы:

- а) копию паспорта;
- б) копию трудовой книжки;
- в) копию справки по форме 2-НДФЛ (для работающих граждан и граждан, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей);
- г) копию справки с места работы, подтверждающую, что заявитель работает в градообразующей организации;
- д) копию одного из следующих документов:
 - справка о составе семьи и занимаемой площади по установленной форме либо выписка из домовой книги;
 - правоустанавливающие документы на занимаемое жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;
 - свидетельство о государственной регистрации права на жилое помещение;

договор найма жилого помещения или договор социального найма жилого помещения.

11. Граждане, для которых работа в организациях оборонно-промышленного комплекса, включенных в установленном Правительством Российской Федерации порядке в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса, независимо от организационно-правовой формы таких организаций, является основным местом работы, к заявлению о включении в списки граждан прилагают следующие документы:

а) копию паспорта;
б) копию трудовой книжки;
в) копию справки по форме 2-НДФЛ (для работающих граждан и граждан, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей);

г) копию одного из следующих документов:

справка о составе семьи и занимаемой площади по установленной форме либо выписка из домовой книги;

правоустанавливающие документы на занимаемое жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

свидетельство о государственной регистрации права на жилое помещение;

договор найма жилого помещения или договор социального найма жилого помещения.

12. Граждане, для которых работа в научных организациях, которым Правительством Российской Федерации присвоен статус государственных научных центров, независимо от организационно-правовой формы таких организаций, является основным местом работы, к заявлению о включении в списки граждан прилагают следующие документы:

а) копию паспорта;
б) копию трудовой книжки;
в) копию справки по форме 2-НДФЛ (для работающих граждан и граждан, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей);

г) копию одного из следующих документов:

справка о составе семьи и занимаемой площади по установленной форме либо выписка из домовой книги;

правоустанавливающие документы на занимаемое жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

свидетельство о государственной регистрации права на жилое помещение;

договор найма жилого помещения или договор социального найма жилого помещения.

13. Граждане, для которых работа в организациях, созданных государственными академиями наук (за исключением организаций социальной сферы) и не указанных в пунктах 9, 10, 12 настоящего Перечня, является основным местом работы, к заявлению о включении в списки граждан прилагают следующие документы:

а) копию паспорта;
б) копию трудовой книжки;
в) копию справки по форме 2-НДФЛ (для работающих граждан и граждан, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей);

г) копию справки с места работы, подтверждающую, что заявитель работает в организации, созданной государственной академией наук;

д) копию одного из следующих документов:

справка о составе семьи и занимаемой площади по установленной форме либо выписка из домовой книги;

правоустанавливающие документы на занимаемое жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

свидетельство о государственной регистрации права на жилое помещение;

договор найма жилого помещения или договор социального найма жилого помещения.

14. Граждане, для которых работа в государственных унитарных предприятиях, являющихся научными организациями или организациями научного обслуживания, которые осуществляют научную, научно-техническую, инновационную деятельность, экспериментальные разработки, испытания, подготовку кадров по приоритетным направлениям развития науки, технологий и техники в Российской Федерации, утвержденным Указом Президента Российской Федерации от 07.07.2011 № 899 «Об утверждении приоритетных направлений развития науки, технологий и техники в Российской Федерации и перечня критических технологий Российской Федерации», и которые не указаны в пунктах 10 - 13 настоящего Перечня, является основным местом работы, к заявлению о включении в списки граждан прилагают следующие документы:

а) копию паспорта;

б) копию трудовой книжки;

в) копию справки по форме 2-НДФЛ (для работающих граждан и граждан, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей);

г) копию справки с места работы, подтверждающую, что заявитель работает в государственном унитарном предприятии, являющемся научной организацией или организацией научного обслуживания, которое осуществляет научную, научно-техническую, инновационную деятельность, экспериментальные разработки, испытания, подготовку кадров по

экспериментальные разработки, испытания, подготовку кадров по приоритетным направлениям развития науки, технологий и техники в Российской Федерации, утвержденным Указом Президента Российской Федерации от 07.07.2011 № 899 «Об утверждении приоритетных направлений развития науки, технологий и техники в Российской Федерации и перечня критических технологий Российской Федерации»;

д) копию одного из следующих документов:

справка о составе семьи и занимаемой площади по установленной форме либо выписка из домовой книги;

правоустанавливающие документы на занимаемое жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

свидетельство о государственной регистрации права на жилое помещение;

договор найма жилого помещения или договор социального найма жилого помещения.

15. Граждане, для которых работа в организациях – участниках программ развития пилотных инновационных территориальных кластеров, реализуемых на территориях субъектов Российской Федерации по перечню согласно приложению к Правилам распределения и предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию мероприятий, предусмотренных программами развития пилотных инновационных территориальных кластеров, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 06.03.2013 № 188 «Об утверждении Правил распределения и предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию мероприятий, предусмотренных программами развития пилотных инновационных территориальных кластеров», является основным местом работы, к заявлению о включении в списки граждан прилагают следующие документы:

а) копию паспорта;

б) копию трудовой книжки;

в) копию справки по форме 2-НДФЛ (для работающих граждан и граждан, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей);

г) копию справки с места работы, подтверждающую, что заявитель работает в организации – участнике программ развития пилотных инновационных территориальных кластеров, реализуемых на территориях субъектов Российской Федерации по перечню согласно приложению к Правилам распределения и предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию мероприятий, предусмотренных программами развития пилотных инновационных территориальных кластеров, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 06.03.2013 № 188

«Об утверждении Правил распределения и предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию мероприятий, предусмотренных программами развития пилотных инновационных территориальных кластеров», и данная организация является его основным местом работы;

д) копию одного из следующих документов:

справка о составе семьи и занимаемой площади по установленной форме либо выписка из домовой книги;

правоустанавливающие документы на занимаемое жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

свидетельство о государственной регистрации права на жилое помещение;

договор найма жилого помещения или договор социального найма жилого помещения.

16. Граждане, являющиеся ветеранами боевых действий, независимо от размеров занимаемого жилого помещения, к заявлению о включении в списки граждан прилагают следующие документы:

а) копию паспорта;

б) копию трудовой книжки (в случае если заявитель не зарегистрирован по месту жительства в жилом помещении на территории Тверской области);

в) копию справки по форме 2-НДФЛ (для работающих граждан и граждан, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей);

г) копию одного из следующих документов:

правоустанавливающие документы на занимаемое жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

свидетельство о государственной регистрации права на жилое помещение;

договор найма жилого помещения или договор социального найма жилого помещения;

д) копии документов о составе семьи (свидетельства о рождении, о заключении брака, решение об усыновлении (удочерении), судебные решения и иные документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации подтверждают членство семьи заявителя);

е) копии документов, подтверждающих статус ветерана боевых действий (удостоверение ветерана боевых действий или свидетельство о праве на льготы, выданное в соответствии с постановлением ЦК КПСС и Совета Министров СССР от 17.01.1983 № 59 «О льготах военнослужащим, рабочим и служащим, находящимся в составе ограниченного контингента советских войск на территории Демократической Республики Афганистан, и их семьям»).

17. Граждане, имеющие 2 и более несовершеннолетних детей и являющиеся получателями материнского (семейного) капитала в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2006 № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей», при условии использования такого материнского (семейного) капитала на приобретение (строительство) жилья экономического класса, независимо от размеров занимаемого жилого помещения, к заявлению о включении в списки граждан прилагают следующие документы:

а) копию паспорта;

б) копию трудовой книжки (в случае если заявитель не зарегистрирован по месту жительства в Тверской области);

в) копию справки по форме 2-НДФЛ (для работающих граждан и граждан, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей);

г) копии документов, подтверждающих состав семьи (свидетельство о рождении ребенка, свидетельство о заключении брака, решение об усыновлении (удочерении), судебное решение о признании членом семьи и иные документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации подтверждают членство семьи заявителя);

д) копию государственного сертификата на материнский (семейный) капитал;

е) копию одного из следующих документов:

справка о составе семьи и занимаемой площади по установленной форме либо выписка из домовой книги;

правоустанавливающие документы на занимаемое жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

свидетельство о государственной регистрации права на жилое помещение;

договор найма жилого помещения или договор социального найма жилого помещения.

18. Граждане, являющиеся инвалидами, или членами семей которых являются дети-инвалиды, независимо от размеров занимаемого жилого помещения, к заявлению о включении в списки граждан прилагают следующие документы:

а) копию паспорта;

б) копию трудовой книжки (в случае если заявитель не зарегистрирован по месту жительства в жилом помещении на территории Тверской области);

в) копию справки по форме 2-НДФЛ (для работающих граждан и граждан, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей);

г) копию одного из следующих документов:

правоустанавливающие документы на занимаемое жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

свидетельство о государственной регистрации права на жилое помещение;

договор найма жилого помещения или договор социального найма жилого помещения;

д) копии документов о составе семьи (свидетельства о рождении, о заключении брака, решение об усыновлении (удочерении), судебные решения и иные документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации подтверждают членство семьи заявителя) (для семей, имеющих детей-инвалидов);

е) копия справки, подтверждающей факт установления инвалидности, с указанием группы инвалидности, по форме, установленной приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 24.11.2010 № 1031н «О формах справки, подтверждающей факт установления инвалидности, и выписки из акта освидетельствования гражданина, признанного инвалидом, выдаваемых федеральными государственными учреждениями медико-социальной экспертизы, и порядке их составления».